

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1145

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση εγκεχριμένου σχεδίου Μελισσίων στα 21 και 30 ΟΤ (σε τμήμα οδού Ιλιάδος), Ν. Ανατολ. Αττικής. 1
Τροποποίηση εγκεχριμένου σχεδίου Μελισσίων Αττικής εις την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου εις τα Ο.Τ. 27-31 Ν. Ανατ. Αττικής. . 2
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τολού παρά το Ο.Τ. 2α (αποχαρακτηρισμός χώρου πρασίνου), Ν. Αργολίδας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13058/251 (1)

Τροποποίηση εγκεχριμένου σχεδίου Μελισσίων στα 21 και 30 ΟΤ (σε τμήμα οδού Ιλιάδος), Ν. Ανατολ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεώς επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/86).

6) Τις υπ' αριθμ. 13/87 και 102/87 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου Μελισσίων.

7) Την πράξη 34/87 της συνεδρίας 28/87 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων στα 21-30 ΟΤ σε τμήμα της οδού Ιλιάδος για την μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών όπως φαίνεται στο σχέδιο σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημέρα της δημοσιευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 12 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

τοπογραφικο διαγραμμα

τροποποίηση της οδού Ιλιάδος μεταξύ των Ο.Τ. 21 κ 30 στα Μελίσσια

κλ 1:500

ΟΤ 19

ΟΤ 26

ΟΤ 21

ΟΤ 30

ΟΤ 22

Ν. Ροδώνος

Ιλιάδος

Καποδιστρίου

Λεωφορος Πηγής

Απόσπασμα εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου κλ 1:5000

Ν/Α	ΟΝΟΜΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΑ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
1	Άρης Ύακος	Αστυδάμαντος 27 Παγκράτι	7221100
2	Μιχάλης Λύκος Γεράσιμος Οδόεικώτης	Καποδιστρίου 18 Ν Ροδώνος 15 Μελίσσια	8040026
3	Κωστής Γιαννόπουλος	Καποδιστρίου 16 Μελίσσια	9592940
4	Δημήτρης Στεργίου	Πηγής 42 Μελίσσια	8041474
5	Κωστής Κοκονόγλου	Ηρ Πολυτεχνείου 4 Μελίσσια	—
6	Γιώργος Ηλιάκης	Ηρ. Πολυτεχνείου 3 Μελίσσια	—
7	Παναγιώτη Κοκονόγλου Γλυφών	Ηρ Πολυτεχνείου 5-7	8040971

Μελίσσια Ιανουαριος 1987

Ο Μηχανικός

ΞΑΝΘΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνοδεύει και την αριθ 13.058/251/12.10.87 απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής



Ο Νομάρχης

Η ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ.

Αριθ. 16443/360 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Μελισσίων Αττικής εις την οδό Ηρώων Πολυτεχνείου εις τα Ο.Τ. 27-31 Ν. Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντες υπόψη:

1)α) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 29 και β) της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/1977 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των δια την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ» (ΦΕΚ 171Α).

2) Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3) Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97/Α).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ΑΝ. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το ΝΔ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5) Τις διατάξεις του από 9.5.86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/86).

6) Τις υπ' αριθ. 109/85 και 253/85 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Μελισσίων.

7) Το πρακτικό 33/87 συνεδρίας 28/87 για το θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μελισσίων στα υπ' αρ. 27 και 31 Ο.Τ. για την μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών και για την αύξηση του πλάτους του δρόμου Ηρώων Πολυτεχνείου στα 10.00μ. όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα απόφαση σε κλίμακα 1:500.

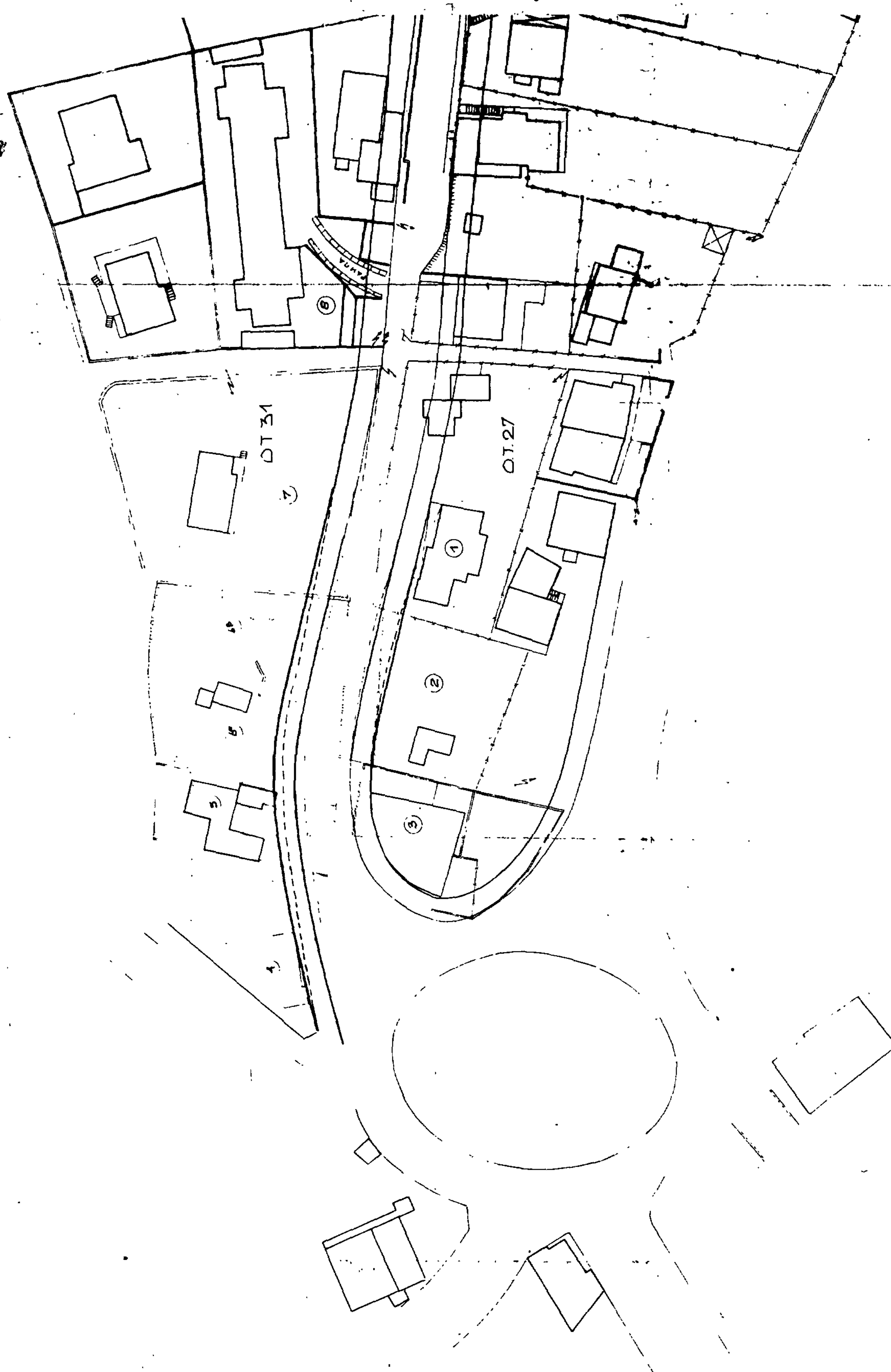
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 3 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Ο.Τ.31
Ο.Τ.27

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ Ο.Τ. 27-31 ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
Οροι Δομήσεως ΔΔμα 9.12.61
Παρέκκλιση
Πρόσωπο 14.00Μ 10.00 Μ
Βαθος 20.00Μ 14.00 Μ
Εμβαδόν 500.00ΤΜ 200.00ΤΜ
Κάλυψη - ύψος ως Γ.Ο.Κ. 85
7 Σαμρούνης Χαράλαμπος
8. Ανώης Σαυίνος
ΟΔΟΣ ΗΡΩΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
Ο.Τ. 31
Ο.Τ. 27
Υπομνημα
καταργούμενη ρυμοτομική οικοδομική γραμμή
ισχύουσα ρυμοτομική οικοδομική γραμμή
προτεινομενη ρυμοτομ γραμμή
προτεινομενη οικοδομ γραμμή
Συνοδεύει και απ' αρ. 16443/360β.11.87 απόφαση Νομάρχη
Αν. Αττικής
αποσπασμα ρυμοτομικου Ο Νομάρχης
ελ 1:2000
Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΙΣΣΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Κλίμακα 1:500 Μελισσια Ιουνιος 87
Ο Μηχ κος
ΞΑΝΘΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Αριθ. 1331 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τολού παρά το Ο.Τ. 2α (αποχαρακτηρισμός χώρου πρασίνου), Ν. Αργολίδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π. όπως έχει τροποποιηθεί.

2) Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα και ειδικότερα τα άρθρα 24 και 27 αυτού.

3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις και ειδικότερα το άρθρο 38 αυτού.

4) Το Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ του Κράτους.

5) Το Δ/γμα 29/11/83 (ΦΕΚ Δ/27.1.84) με το οποίο επανεγκρίθηκε και τροποποιήθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Τολού και τροποποιήθηκαν οι όροι δόμησης αυτού.

6) Την 62612/2657/18.9.85 (ΦΕΚ Β/702) κοινή απόφαση Υπ. Εσωτερικών Δημ. Τάξης και Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ με την οποία μεταβιβάζεται στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως Τολού και του καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

6α) Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ Α70/86) «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

7) Την από 31/10/85 & 28/5/86 αίτηση της Βικτωρ. Παπαδογιάννη με την οποία ζητείται τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τολού.

8) Τις σύμφωνες αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Τολού (αρ. 90/85 και 48/86).

9) Το 5739/10.12.85 έγγραφο του ΤΠΠΕ Ν. Αργολίδας και το 1524/14.1.86 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Τρίπολης.

10) Την αριθ. 1146/16.3.87 απορριπτική εισήγηση του ΤΠΠΕ στο Συμβούλιο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Ν. Αργολίδας.

11) Την εγκριτική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ όπως διατυπώνεται στο θέμα 7ο της Συνεδρίας 24.3.87 με το οποίο εγκρίνει τον αποχαρακτηρισμό του χώρου πρασίνου Ο.Τ. 2α σε χώρο οικοδομήσιμο με το αιτιολογικό ότι το εν λόγω Ο.Τ. είναι σε τμήμα του δομημένο και επομένως ουσιαστικά η χρήση του χώρου είναι δεδομένη και τύποις είναι χαρακτηρισμένο πράσινο.

12) Τα τοπογραφικά διαγράμματα που τέθηκαν υπόψη του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ και είναι θεωρημένα από την Προϊσ/νη ΤΠΠΕ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Τολού δια αποχαρακτηρισμό χώρου πρασίνου σε χώρο οικοδομήσιμο (Ο.Τ. 2α) για τους λόγους που αναφέρονται στην παραγρ. 11 της παρούσης.

Ως όροι δόμησης θα ισχύσουν οι των πέριξ οικοδ. τετραγώνων και θα αφεθεί πρασιά πλάτους 4μ. στο χώρο που χαρακτηρίζεται ως οικοδομήσιμος.

Η παρούσα ισχύει από δημοσιεύσεως στο φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 3 Νοεμβρίου 1987

Η Νομάρχης

Μ. ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ στο ΟΤ 2α
ΡΥΜΟΤΟΜ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΛΟΥ

κλ. 1:500

ισχυον
προτεινομενο

κατεδαφιζόμενα
παραμένει
ο.γ.
ρ.γ.

οκτωβρης '85
ο
μηχανικος

